

## Działka na sprzedaż - Pogórska Wola

cena **119 000** zł

pow. działki: **1 025,00** m<sup>2</sup>,





## opis nieruchomości

# Działka całość budowlana - Pogórska Wola

Do sprzedaży oferujemy atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 1025 m<sup>2</sup>, położoną w malowniczej miejscowości Pogórska Wola w gminie Skrzyszów powiat tarnowski.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczony symbolem MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, co daje idealne warunki do stworzenia wymarzonego miejsca do życia dla Ciebie i Twojej rodziny. Może stanowić również świetną lokatę kapitału.

Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach około 30x35 metrów i umożliwia swobodne zaprojektowanie przestrzeni do zabudowy.

Dojazd do nieruchomości jest niezwykle wygodny, dzięki asfaltowej drodze. Bliskie sąsiedztwo drogi krajowej numer 94.

Co więcej, działka jest w pełni uzbrojona (prąd, woda, gaz, kanalizacja), znacznie ułatwia to proces budowy i pozwala na szybsze rozpoczęcie prac.

Ta oferta to doskonała okazja dla osób ceniących sobie komfort, szybki dojazd do miasta, a jednocześnie pragnących mieszkać blisko natury. Nie przegap tej wyjątkowej szansy na stworzenie swojego wymarzonego domu w uroczej Pogórskiej Woli. W sąsiedztwie luźna zabudowa jednorodzinna.

Skontaktuj się z nami już dzisiaj, aby dowiedzieć się więcej o tej atrakcyjnej ofercie! Tel. 600 576 376.

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>1/2024</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta sprzedana</b>
Cena	<b>119 000, 00 PLN</b>	Cena negocjowana	<b>TAK</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>małopolskie</b>
Powiat	<b>tarnowski</b>	Gmina	<b>Skrzyszów</b>
Miejscowość	<b>Pogórska Wola</b>	Kod pocztowy	<b>33-152</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Działka uzbrojona	<b>TAK</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 025, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>30, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>35, 00</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>RUCHLIWA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Linia telefoniczna	<b>TAK</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE GŁOŚNE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>	Uciążliwości i ograniczenia	<b>RUCHLIWA ULICA</b>

**kontakt do agenta****Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**