

Dom na sprzedaż - Zgłobice

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **199,70** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

Dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej na obrzeżach miasta Tarnowa

Na sprzedaż prezentujemy dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, zlokalizowany na obrzeżach Tarnowa a dokładnie w Zgłobicach.

Budynek trzykondygnacyjny, murowany, o łącznej powierzchni użytkowej 104.1 m², został wybudowany na początku lat dziewięćdziesiątych z bloczków ceramicznych „Max”.

Na parterze znajdują się 2 pokoje z wyjściem na balkon, kuchnia ze spiżarką, łazienka, przedpokój, ganek.

Poddasze użytkowe, gotowe do adaptacji, składa się z trzech sypialni, łazienki, korytarza.

Dodatkowo strych do adaptacji.

Nieruchomość jest w całości podpiwniczona w której mieści się: garaż, kotłownia i skład opału, pomieszczenie wielofunkcyjne, pomieszczenie gospodarcze oraz hydrofornia.

Budynek wymaga remontu. Na parterze znajdują się okna PCV, natomiast na strychu wymagają wymiany. Dach pokryty ocynkowaną, malowaną blachą. Budynek jest ocieplony z zewnątrz.

Działka o powierzchni 0,04 ha na której znajduje się dom, ma regularny kształt i jest w całości ogrodzona siatką wraz z bramą wjazdową.

Nieruchomość znajduje się w bardzo atrakcyjnej lokalizacji.

Jest to oferta warta uwagi dla osób szukających domu do własnej aranżacji.

Aktualna cena to 299 000 złotych i oczywiście podlega negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

szczegóły oferty

Symbol	8/2024	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Warunki gruntowe	DOBRE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000, 00 PLN	Stara cena	319 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	małopolskie	Powiat	tarnowski
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Zgłobice
Kod pocztowy	33-111	Ulica	Zgłobicka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	199, 70 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	104, 10 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1990	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK

Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Strych	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie www.mr.nieruchomosci.pl