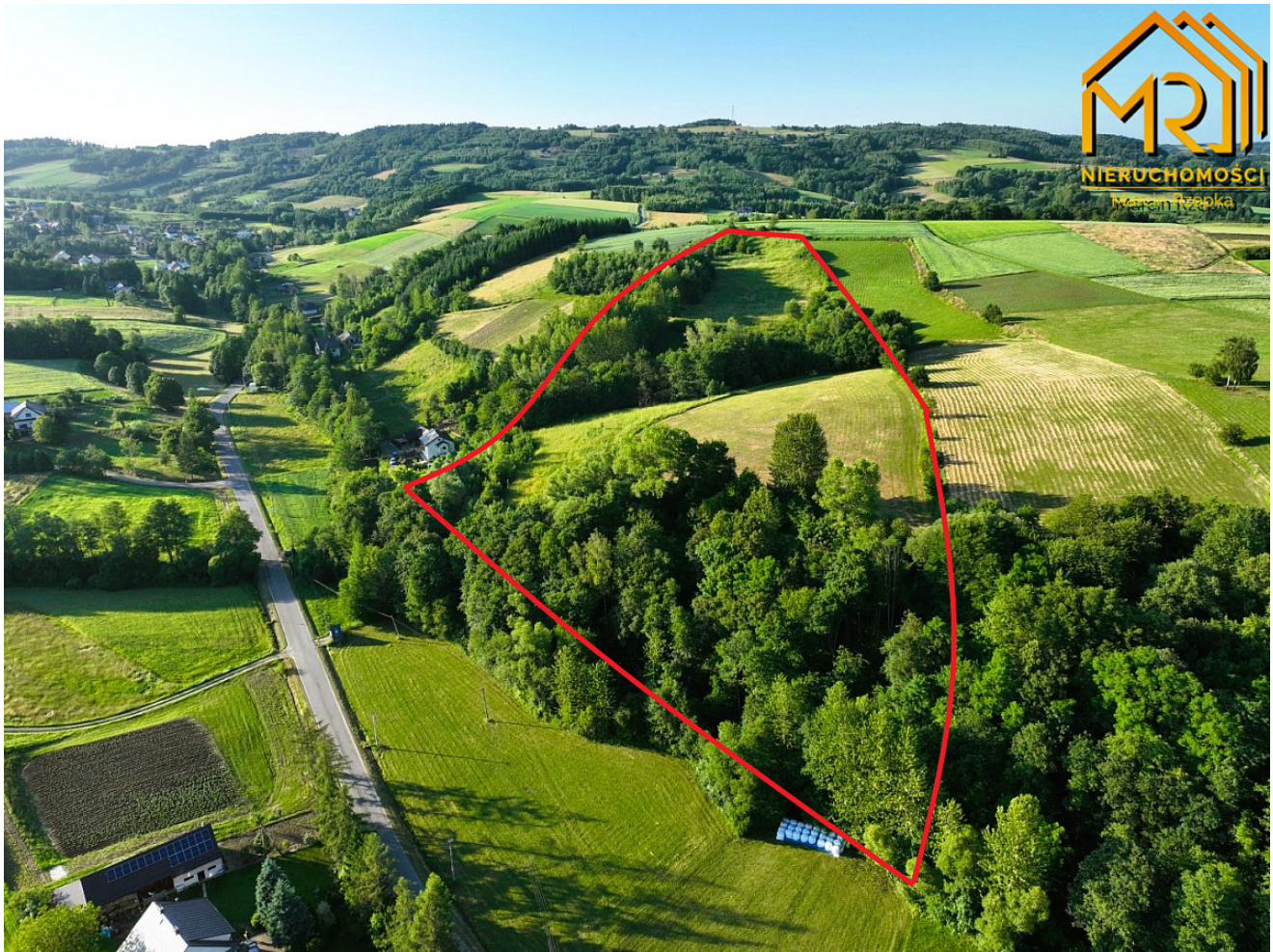


## Działka na sprzedaż - Wola Lubecka

cena **199 000** zł

pow. działki: **47 900,00** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

---

### **Działka 4,79 ha z możliwością uzyskania WZ**

Do sprzedaży przedstawiamy działkę położoną w miejscowości Wola Lubecka, gmina Ryglice, powiat tarnowski o łącznej powierzchni 4,79 ha.

Duża działka rolna składająca się z dwóch numerów ewidencyjnych o kształcie nieregularnym, wymiarach około 49x427x325x328 metry, nachylona na stronę południową, częściowo zadrzewiona.

Na terenie nieruchomości znajdują się pozostałości po budynku mieszkalnym z nadanym numerem administracyjnym i budynkach gospodarczych.

Gmina Ryglice nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, istnieje jednak możliwość uzyskania warunków zabudowy.

Dojazd do działki drogą utwardzoną, kilkaset metrów od asfaltu.

Media: prąd, gaz i woda na działce.

Proponowana cena 199 000 zł podlega negocjacji.

Zakup możliwy dla wszystkich zainteresowanych również dla osób nie posiadających statusu rolnika uprawnionego. Oferujemy kompleksową obsługę wniosku do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji dotyczących tej atrakcyjnej oferty.

## szczegóły oferty

|                             |  |                          |   |
|-----------------------------|--|--------------------------|---|
| Symbol                      | <b>10/2024</b>                             | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                                    |
| Rodzaj transakcji           | <b>SPRZEDAŻ</b>                            | Status                   | <b>oferta aktualna</b>                            |
| Cena                        | <b>199 000, 00 PLN</b>                     | Cena negocjowana         | <b>TAK</b>  |
| Kraj                        | <b>POLSKA</b>                              | Województwo              | <b>małopolskie</b>                                |
| Powiat                      | <b>tarnowski</b>                           | Gmina                    | <b>Ryglice</b>                                    |
| Miejscowość                 | <b>Wola Lubecka</b>                        | Położenie działki        | <b>TEREN ZRÓŻNICOWANY</b>                         |
| Możliwa zabudowa            | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>                        | Położenie                | <b>WIEŚ</b>                                       |
| Budynki w sąsiedztwie       | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> | Powierzchnia działki     | <b>47 900, 00 m<sup>2</sup></b>                   |
| Kształt działki             | <b>NIEREGULARNY</b>                        | Zagospodarowanie działki | <b>ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI,<br/>KRZEWY I DRZEWA</b> |
| Rodzaj działki              | <b>ROLNA, BUDOWLANO-ROLNA</b>              | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                   |
| Droga dojazdowa             | <b>UTWARDZONA</b>                          | Linia telefoniczna       | <b>TAK</b>  |
| Energia elektryczna         | <b>TAK</b>                                 | Podłączony gaz           | <b>TAK</b>  |
| Czy jest KW                 | <b>TAK</b>                                 | Warunki gruntowe         | <b>DOBRE</b>                                      |
| Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>                   |                          |   |

## kontakt do agenta



### Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)