

## Mieszkanie na wynajem - Tarnów

cena **1 600** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **47,90** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

### Mieszkanie na wynajem Osiedle Zielone

Oferujemy do wynajęcia komfortowe mieszkanie położone na parterze w pięciokondygnacyjnym budynku na Osiedlu Zielonym 6.

Lokal mieszkalny o powierzchni 47,9 m<sup>2</sup> składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,3 m<sup>2</sup>.

Budynek został oddany do użytku w 1990 roku i przeszedł termomodernizację dzięki czemu zapewnia lepszą izolację cieplną i niższe koszty ogrzewania.

W 2024 roku mieszkanie przeszło generalny remont, w ramach którego zostały wymienione wszystkie instalacje, okna oraz drzwi zewnętrzne. Położono nowe gładzie, wylewki, panele oraz płytki. Zamontowano nowe drzwi wewnętrzne, pomalowano ściany, a kuchnię wyposażono w meble na wymiar oraz nowy sprzęt AGD, w tym lodówkę, pralkę, piekarnik i płytę gazową. Wszystkie meble są nowe, a okna wyposażono w żaluzje.

Czynsz do spółdzielni przy jednej zgłoszonej osobie wynosi 678 zł, w którym zawarte są opłaty za centralne ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, ścieki, gaz ziemny (ryczałt) oraz odpadami komunalnymi. Dodatkowo płatny jest tylko prąd.

Cena najmu wynosi 1600 zł miesięcznie plus czynsz i opłaty za media (prąd). W cenie najmu uwzględniona jest również możliwość korzystania z piwnicy.

Właściciel zastrzega sobie kaucję zabezpieczającą i nie akceptuje zwierząt w mieszkaniu.

Forma najmu: najem okazjonalny.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie komfort i nowoczesne wykończenie wnętrz.

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>MP/53/2024</b>	Cena	<b>1 600, 00 PLN</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>Tarnów</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>oferta wynajęta</b>
Cena za	<b>MIESIĄC</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Położenie	<b>MIASTO</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>47, 90 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Tarnów</b>
Kod pocztowy	<b>33-100</b>	Ulica	<b>Osiedle Zielone</b>
Nr domu	<b>6</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>47, 90 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1990</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Parter	<b>TAK</b>
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>5</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Internet	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>
Certyfikat energetyczny	<b>TAK</b>	Balkon	<b>TAK</b>
Loggia	<b>TAK</b>		

**kontakt do agenta**



## Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)