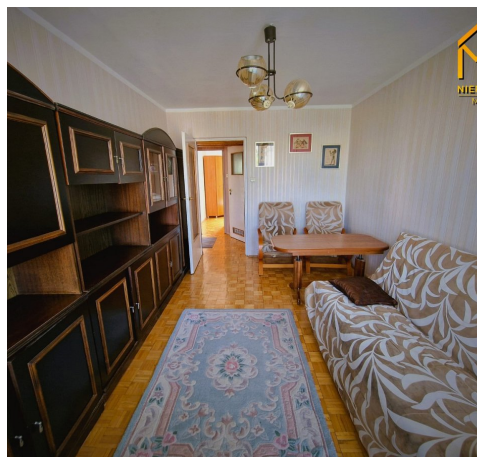


## Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **289 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **49,00** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

### **Mieszkanie na osiedlu Legionów Henryka Dąbrowskiego**

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Legionów Henryka Dąbrowskiego 10. Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze i ma powierzchnię 49 m<sup>2</sup>.

W skład nieruchomości wchodzi trzy pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie jest środkowe, posiada loggię, co daje dodatkową przestrzeń do wypoczynku.

Okna wychodzą na dwie strony: wschód i zachód zapewniają tym doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień. Do lokalu przynależą również dwie piwnice, które stanowią dodatkowe miejsce do przechowywania rzeczy.

Nieruchomość jest w ogólnym dobrym stanie, ale wymaga remontu, co pozwala na aranżację wnętrza według własnych preferencji.

Lokalizacja mieszkania jest niezwykle atrakcyjna. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Galeria Gemini, oferująca liczne sklepy, restauracje oraz punkty usługowe. Dodatkowo, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia szybki i wygodny dojazd do różnych części miasta. Liczne miejsca parkingowe!

Cena mieszkania wynosi 289 000 zł z możliwością negocjacji.

Serdecznie zapraszamy na prezentację tego mieszkania. To wyjątkowa okazja, aby stać się właścicielem mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji.

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>12/2024</b>	Cena	<b>289 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>Tarnów</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Rozkład mieszkania	<b>ŚRODKOWE</b>
Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA, WC</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Stara cena	<b>299 000,00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Położenie	<b>MIASTO</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>49, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Tarnów</b>
Kod pocztowy	<b>33-100</b>	Ulica	<b>Osiedle Legionów Henryka Dąbrowskiego</b>
Nr domu	<b>10</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>49, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1990</b>	Standard	<b>ŚREDNI</b>
Konstrukcja budynku	<b>MUROWANA</b>	Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>DOBRY</b>	Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>4</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>
Linia telefoniczna	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Piekarnik	<b>TAK</b>	Kuchnia gazowa	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>MOZAIKA</b>	Elewacja	<b>STYROPIAN</b>
Licznik prądu	<b>TAK</b>	Certyfikat energetyczny	<b>TAK</b>
Loggia	<b>TAK</b>	Kuchenka mikrofalowa	<b>TAK</b>
Ilość piwnic	<b>2</b>		

---

**kontakt do agenta**

---



**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



---

więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)