

## Mieszkanie na wynajem - Tarnowiec

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,00** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

### **Mieszkanie na wynajem ulica Urocza**

Polecamy na wynajem beczynszowy lokal mieszkalny położony w Tarnowcu, przy ulicy Uroczej 3C. Usytuowane na parterze z dużym ogródkiem i tarasem.

Mieszkanie nowe, świeżo wykończone, nie zamieszkiwane ani nie wynajmowane.

Nieruchomość o powierzchni 54m<sup>2</sup> składa się z salonu wraz z aneksem kuchennym, sypialni, pokoju, kuchni i łazienki.

Aneks kuchenny w zabudowie wyposażony w nowoczesny sprzęt tj. piekarnik, mikrofalówkę, lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna. W salonie kanapa oraz szafka pod telewizor. Sypialnia z wygodnym łóżkiem natomiast mniejszy pokój przeznaczony do własnej aranżacji. Łazienka z WC, dużą ścianką prysznicową wraz z głowicą natryskową, lustrem oraz szafką wiszącą z umywalką. Dodatkowo pralka.

Całość wykończona z wysokich jakości materiałów, w nowoczesnym stylu przy zachowaniu jednolitej kolorystyki.

Taras wyłożony szarą kostką, obsadzony roślinnością.

Dodatkowym udogodnieniem jest zamontowana klimatyzacji oraz rolety zewnętrzne.

Do mieszkania przynależą 3 miejsca parkingowe.

Ogrzewanie za pomocą pieca 2-funkcyjnego.

Kaucja zwrotna w wysokości 3 000 zł.

Najem okazjonalny.

Cena wynajmu 2 200 zł/ miesiąc dodatkowo prąd, gaz, kanalizacja i woda.

Odległość do centrum Tarnowa jedyne 4,5km.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację tel. 600 576 376.

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>MP/58/2024</b>	Cena	<b>2 200, 00 PLN</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>tarnowski</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>oferta wynajęta</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena za	<b>MIESIĄC</b>
Kaucja	<b>3 000, 00 PLN</b>	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	<b>12</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Położenie	<b>WIEŚ</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>54, 00 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Tarnowiec</b>	Kod pocztowy	<b>33-112</b>
Ulica	<b>Urocza 3C</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>54, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Parter	<b>TAK</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Stan instalacji	<b>NOWA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Klimatyzacja	<b>TAK</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Pralka	<b>TAK</b>
Piekarnik	<b>TAK</b>	Kuchnia indukcyjna	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN</b>	Rodzaj ogrodzenia	<b>MUROWANE</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Licznik prądu	<b>TAK</b>	Certyfikat energetyczny	<b>TAK</b>
Parking strzeżony	<b>TAK</b>	Ogródek	<b>TAK</b>
Taras	<b>TAK</b>	Kuchenka mikrofalowa	<b>TAK</b>

---

**kontakt do agenta**

---



**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



---

więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)