

## Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,32** m<sup>2</sup>,



---

**opis nieruchomości**

---

## **Mieszkanie w centrum przy D.H. Świt, pierwsze piętro!**

Prezentujemy do sprzedaży lokal stanowiący odrębną nieruchomość położony w centrum Tarnowa przy ulicy Powstańców Warszawy.

Jego łączna powierzchnia opisana w księdze wieczystej to 46.32 m<sup>2</sup>. Składa się z 2 osobnych pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Wystawa okien na wschód-zachód, stolarka częściowo wymieniona. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze, posiada balkon.

Blok ocieplony z zewnątrz, administrowany przed Tarnowską Spółdzielnią Mieszkaniową, aktualny czynsz przy dwóch osobach to niecałe 800 złotych.

Idealna lokalizacja dla osoby, która chce mieszkać w centrum miasta, mając za rokiem pełną infrastrukturę miejską.

Cena podlega negocjacji. Osoby zainteresowane szczegółami lub prezentacją proszone są o bezpośredni kontakt pod nr telefonu: 600 576 376.

Zapraszam do kontaktu.

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>MP/66/2024</b>	Cena	<b>299 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Powiat	<b>Tarnów</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>
Komórka lokatorska	<b>TAK</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta sprzedana</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena negocjowana	<b>TAK</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>46, 32 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Tarnów</b>
Ulica	<b>Powstańców Warszawy</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>46, 32 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1968</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>CEGLA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>DO REMONTU</b>	Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>4</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>
Internet	<b>TAK</b>	Telewizja kablowa	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE, DREWNIANE</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Licznik prądu	<b>TAK</b>	Wodomierz	<b>TAK</b>
Widok na wschód	<b>TAK</b>	Widok na zachód	<b>TAK</b>
Ilość piwnic	<b>1</b>		

---

**kontakt do agenta**

---



**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



---

więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)