

## Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów, Jasna

cena **345 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,00** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

# Mieszkanie na ulicy Promiennej w Tarnowie

Zapraszamy do zapoznania się z niepowtarzalną ofertą sprzedaży mieszkania o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, usytuowanego na ulicy Promiennej w Tarnowie.

Lokal położony jest na drugim piętrze niskiego bloku, który przeszedł termomodernizację, co gwarantuje niższe koszty ogrzewania i utrzymania. Układ lokalu składa się z trzech przestronnych pokoi (które dają możliwość aranżacji według indywidualnych potrzeb), kuchni, łazienki, ubikacji oraz długiego przedpokoju. Istnieje możliwość połączenia pokoju z kuchnią w celu utworzenia przestronnej jadalni oraz podziału salonu na dwa mniejsze pokoje. Wszystko wedle uznania potencjalnych nabywców. Do mieszkania przynależna piwnica.

Dodatkowym atutem jest duża loggia, idealna do relaksu po ciężkim dniu pracy. Okna plastikowe z wystawą na wschód i zachód.

Blok administrowany przed Tarnowską Spółdzielnią Mieszkaniową.

Lokalizacja nieruchomości to jedno z najbardziej atrakcyjnych miejsc w Tarnowie.

Ulica Promienna jest dobrze skomunikowana z resztą miasta, blisko węzeł autostrady a jednocześnie zapewnia spokój i ciszę.

To miejsce stworzone z myślą o tych, którzy cenią sobie wygodę, funkcjonalność i komfort. W bezpośrednim sąsiedztwie przedszkole i żłobek. Bardzo blisko sklepy spożywcze i lokale usługowe.

Cena 345 000 złotych podlega negocjacji!

Nie czekaj, skontaktuj się z nami i umów się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania.

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>MP/77/2024</b>	Cena	<b>345 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>tarnowski</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>
Sieć LAN	<b>TAK</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena negocjowana	<b>TAK</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Położenie	<b>MIASTO</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>60, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Tarnów</b>
Kod pocztowy	<b>33-100</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Jasna</b>
Ulica	<b>Promienna</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>60, 00 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1985</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Konstrukcja budynku	<b>WIELKOPŁYTOWA</b>
Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>DO REMONTU</b>
Wyposażenie łazienki	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>2</b>	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>4</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>	Linia telefoniczna	<b>TAK</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Internet	<b>TAK</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Kuchnia gazowa	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>MOZAIKA</b>	Elewacja	<b>STYROPIAN</b>
Licznik prądu	<b>TAK</b>	Wodomierz	<b>TAK</b>

---

Loggia	<b>TAK</b>	Widok na wschód	<b>TAK</b>
Widok na zachód	<b>TAK</b>		

---

#### **kontakt do agenta**

---



### **Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



---

więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)