

## Działka na sprzedaż - Sutków

cena **99 000** zł

pow. działki: **15 100,00** m<sup>2</sup>,





## opis nieruchomości

### **Duża działka budowlano-rolna w gminie Dąbrowa Tarnowska**

Na sprzedaż działka budowlano-rolna o powierzchni 1.51 ha, położona w malowniczej wsi Sutków, w gminie Dąbrowa Tarnowska, powiat dąbrowski, województwo małopolskie.

Działka ma nieregularny kształt, jej wymiary wynoszą około 80 x 170 m i jest położona na terenie płaskim, częściowo zadrzewionym. Posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi gminnej gwarantuje łatwy dojazd przez cały rok.

Dostępne media obejmują: prąd, gaz, wodociąg - znajdujące się na działce po przeciwnej stronie drogi.

W otoczeniu znajduje się luźna zabudowa jednorodzinna, pola, łąki i lasy, co czyni tę nieruchomość atrakcyjną dla miłośników przyrody.

Gmina Dąbrowa Tarnowska nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sutków.

Doskonała lokalizacja:

- Centrum wsi: 3,5 km, droga krajowa nr 73: 1 km
- Dąbrowa Tarnowska: 9,5 km
- Tarnów centrum: 31 km

Zakup możliwy dla każdego zainteresowanego. Również dla osób nie posiadających statusu rolnika uprawnionego. Kompleksowa obsługa wniosku do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolniczego.

Cena nieruchomości 99 000 zł do negocjacji!

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia działki! To wyjątkowa okazja na zakup dużego terenu w spokojnej, urokliwej okolicy.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>27/2024</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta zarezerwowana</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena	<b>99 000, 00 PLN</b>
Cena negocjowana	<b>TAK</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>dąbrowski</b>
Gmina	<b>Dąbrowa Tarnowska</b>	Miejscowość	<b>Sutków</b>
Kod pocztowy	<b>33-202</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Wygląd działki	<b>PUSTA</b>	Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>15 100, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>80, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>170, 00</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANO-ROLNA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Napięcie 400V (siła)	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)