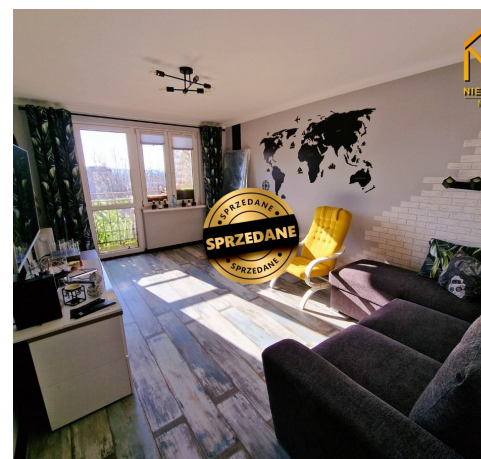


## Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **319 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,75** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

---

### **Mieszkanie ul. Skowronków, 3 piętro**

Na sprzedaż oferujemy komfortowe mieszkanie o powierzchni 44,75 m<sup>2</sup>, położone na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku przy ul. Skowronków 9 w Tarnowie.

Lokal składa się z dwóch pokoi, jasnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym, gotowe do zamieszkania, z możliwością pozostawienia całego wyposażenia.

Na podłogach w pokojach i przedpokoju znajdują się panele, natomiast w kuchni oraz łazience położono płytki.

Mieszkanie posiada balkon, idealny do wypoczynku na świeżym powietrzu, a także piwnicę zapewniającą dodatkowe miejsce do przechowywania.

Dzięki wystawie okien na północ i południe pomieszczenia są dobrze doświetlone.

Blok, w którym znajduje się mieszkanie, przeszedł termomodernizację, co przekłada się na lepszy komfort cieplny oraz niższe rachunki.

Zainstalowane okna PCV gwarantują dodatkową izolację termiczną i akustyczną.

Miesięczny czynsz do Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy jednej osobie wynosi 609 zł.

Cena mieszkania to 319 000 zł, z możliwością negocjacji.

Lokalizacja zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury, w tym sklepów, szkół, przedszkoli oraz terenów zielonych, a jednocześnie gwarantuje ciszę i spokój.

Zapraszamy na prezentację – to wyjątkowe mieszkanie czeka na Ciebie!

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>MP/87/2024</b>	Cena	<b>319 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>Tarnów</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>
Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta sprzedana</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Stara cena	<b>329 000,-00 PLN</b>	Spółdzielnia	<b>Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Położenie	<b>MIASTO</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>44, 75 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Tarnów</b>	Kod pocztowy	<b>33-100</b>
Ulica	<b>Skowronków</b>	Nr domu	<b>9</b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>
Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>3</b>
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Internet	<b>TAK</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Pralka	<b>TAK</b>
Piekarnik	<b>TAK</b>	Zmywarka	<b>TAK</b>
Kuchnia gazowa	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Licznik prądu	<b>TAK</b>	Wodomierz	<b>TAK</b>

Certyfikat energetyczny

**TAK**

Balkon

**TAK**

### **kontakt do agenta**



### **Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **[www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)**