

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,01** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie w stanie deweloperskim - ul. Św. Katarzyny

Na sprzedaż oferujemy mieszkanie w stanie deweloperskim z ogródkiem, zlokalizowane przy ul. Św. Katarzyny 38A w Tarnowie. Lokal o powierzchni 39,01 m² znajduje się na parterze kameralnego, trzykondygnacyjnego budynku.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - dwa wyjścia na przestronny taras zapewniają naturalne światło i wygodę,
- Pokój - z bezpośrednim dostępem do prywatnego ogródka, którego powierzchnia wynosi około 50 m².
- Łazienka,
- Korytarz - funkcjonalnie łączący wszystkie pomieszczenia.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe. Budynek jest ogrodzony i zapewnia bezpieczeństwo. Dodatkowym atutem jest nowoczesne wyposażenie, w tym:

- Piec dwufunkcyjny z ogrzewaniem podłogowym, cała powierzchnia lokalu
- Grzejnik drabinkowy w łazience,
- Przygotowane instalacje pod rolety elektryczne,
- Kran zamontowany w ogródku - praktyczne rozwiązanie dla właścicieli zielonej przestrzeni.

Nieruchomość znajduje się w cichej, zielonej okolicy, z łatwym dostępem do terenów rekreacyjnych idealnych dla osób ceniących aktywny wypoczynek.

Stan deweloperski pozwala na dowolne wykończenie wg gustu potencjalnego nabywcy!

Cena 359 000 zł (do negocjacji).

Zapraszamy do kontaktu - chętnie udzielimy szczegółowych informacji i zaprezentujemy tę wyjątkową ofertę oraz na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	MP/88/2024	Cena	359 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	39, 01 m²	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Św. Katarzyny
Nr domu	38A	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Certyfikat energetyczny	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie www.mr.nieruchomosci.pl