

Dom na sprzedaż - Tarnów

cena **369 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **80,00** m², pow. działki: **592,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy do sprzedaży **dom jednorodzinny** w zabudowie bliźniaczej przy ulicy Lwowskiej w Tarnowie.

Budynek drewniany z bali o powierzchni użytkowej około 60 m², zabudowy 91 m², podpiwniczony na całej powierzchni. W przyziemiu znajduje się duży garaż oraz kotłownia wraz z pomieszczeniem gospodarczym. Wybudowany w latach pięćdziesiątych ubiegłego wieku. W środku 2 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarka, przedpokój oraz ganek. Strych jest typowo gospodarczy. Dom wyposażony we wszystkie instalacje, możliwość ogrzewania zarówno węglem jak i gazem. Wymienione okna na pcv dwuszybowe, grzejniki aluminiowe, na podłogach w pokojach parkiet. **Nieruchomość** wymaga remontu.

Działka o powierzchni 0,0592 ha w całości ogrodzona siatką z bramą wjazdową o nieregularnym kształcie.

Obsadzona licznymi drzewami i krzewami ozdobnymi. Teren lekko nachylony.

Kwota 369 000 zł podlega negocjacji.

Wszelkie szczegóły oferty oraz możliwość oglądnięcia po bezpośrednim kontakcie telefonicznym lub wiadomości **600 576 376**.

szczegóły oferty

| | | | |
|------------------------|--|--------------------------|------------------------------|
| Symbol | 3/2023 | Rodzaj domu | BLIŹNIACZY |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | oferta aktualna | Cena | 369 000, 00 PLN |
| Stara cena | 389 000,-00 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | małopolskie | Powiat | Tarnów |
| Gmina | Tarnów | Miejscowość | Tarnów |
| Położenie działki | LEKKIE NACHYLENIE | Położenie | MIASTO |
| Powierzchnia całkowita | 80, 00 m² | Powierzchnia działki | 592, 00 m² |
| Kształt działki | NIEREGULARNY | Zagospodarowanie działki | NASADZENIA |
| Powierzchnia użytkowa | 60, 00 m² | Przeznaczenie | MIESZKALNE |
| Rodzaj budynku | DOM | Standard | DO REMONTU |
| Konstrukcja budynku | DREWNIANA | Typ kuchni | Z OKNEM |
| Wyposażenie kuchni | CZĘŚCIOWE | Liczba łazienek | 1 |
| Droga dojazdowa | RUCHLIWA ULICA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA |
| Liczba pokoi | 2 | Umeblowanie | CZĘŚCIOWE |
| Źródło c.w. | GAZOWY 2-OBIEGOWY, PIEC WĘGLOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Podłączony gaz | TAK |
| Podłączony wodociąg | TAK | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE GŁOŚNE |
| Internet | TAK | Lodówka | TAK |
| Kuchnia gazowa | TAK | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA | Kształt dachu | SKOŚNY |
| Poddasze | NIEUŻYTKOWE | Rodzaj podłogi | PARKIET |
| Elewacja | DREWNO | Rodzaj ogrodzenia | SIATKA |
| Ogrodzenie | PEŁNE | Czy jest KW | TAK |
| Licznik prądu | TAK | Wodomierz | TAK |
| Ogródek | TAK | | |

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

|



więcej ofert na stronie www.mr.nieruchomosci.pl