

## Działka na sprzedaż - Szerzyny

cena **75 000** zł

pow. działki: **10 100,00** m<sup>2</sup>,





## opis nieruchomości

### **DUŻA POWIERZCHNIA Z MOŻLIWOŚCIĄ ZABUDOWY!**

Przedstawiamy do sprzedaży grunt o powierzchni 1,01 ha położony w miejscowości Szerzyny powiat tarnowski.

Łączna powierzchnia składa się z dwóch działek ewidencyjnych.  
Znajdują się one na granicy Szerzyn i Ołpin.

Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Objęte symbolami R/RM i R.

R/RM - tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, trzeba wykazać minimum 1 ha użytków rolnych.

Po zakupie można budować dom wraz z budynkiem gospodarczym.

Ich powierzchnie to odpowiednio 0,45 i 0,56 hektara.

Atrakcyjna i cicha okolica z dojazdem bezpośrednio drogą asfaltową, sąsiedztwo lasu.

Zakup możliwy dla każdego zainteresowanego klienta, niekoniecznie posiadającej status rolnika.

Idealna oferta z przeznaczeniem na rekreację, lecz również na budowę domu jednorodzinnego i zamieszkanie całoroczne!

Wszelkie szczegóły dotyczące oferty można uzyskać po kontakcie telefonicznym.

Zapraszam do prezentacji i bezpośredniego kontaktu tel. [600 576 376](tel:600576376)

## szczegóły oferty

Symbol	<b>16/2023</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta zarezerwowana</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena	<b>75 000, 00 PLN</b>
Cena negocjowana	<b>NIE</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>tarnowski</b>
Gmina	<b>Szerzyny</b>	Miejscowość	<b>Szerzyny</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Działka uzbrojona	<b>TAK</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Powierzchnia działki	<b>10 100, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANO-ROLNA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Linia telefoniczna	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

📞 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)