

## Mieszkanie na sprzedaż - Brzesko

cena **379 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **83,32** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

### Mieszkanie w Brzesku pierwsze piętro ul. Ogrodowa 4 pokoje

Prezentujemy [do sprzedaży mieszkanie](#) położone przy ulicy Ogrodowej w **Brzesku**.

Jego powierzchnia użytkowa to 72,3 m<sup>2</sup>, całkowita wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 83,32 m<sup>2</sup>.

#### Nieruchomość składa się z:

4 osobnych **pokoi**, kuchni, łazienki, ubikacji oraz 2 przedpokoi.

Na podłodze parkiet, wymienione okna na pcv, mała loggia. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda - junkers gazowy. Duża piwnica.

**Blok** po termomodernizacji wybudowany w 1981 roku, monitorowany.

**Nieruchomość** wymaga remontu.

Aktualny czynsz bez zgłoszonych osób to 590 złotych.

Cena 379000 zł podlega konkretnej negocjacji. Właściciel rozważy każdą propozycję cenową.

**Atrakcyjna lokalizacja**, dużo zieleni. Sklep przed blokiem, bardzo blisko **węzeł autostrady** oraz drogi krajowej nr 94.

**Mieszkanie w Brzesku pierwsze piętro ul. Ogrodowa 4** pokoje idealne rozwiązanie dla osób którym zależy na atrakcyjnej lokalizacji w centrum miasta.

Posiadamy klucze, osoby zainteresowane szczegółami lub oglądnięciem proszone są o bezpośredni kontakt telefoniczny lub wiadomość.

tel. [600 576 376](tel:600576376)

e-mail: [marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl](mailto:marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl)

Marcin Rzepka

MR Nieruchomości

ul. Krakowska 42

33-100 Tarnów

[www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)



**szczegóły oferty**

Symbol	<b>6/2023</b>	Cena	<b>379 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>małopolskie</b>	Powiat	<b>brzeski</b>
Gmina	<b>Brzesko</b>	Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta sprzedana</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena negocjowana	<b>TAK</b>
Kraj	<b>Polska</b>	Położenie	<b>MIASTO</b>
Powierzchnia całkowita	<b>83, 32 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Brzesko</b>
Kod pocztowy	<b>32-800</b>	Ulica	<b>Ogrodowa</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>72, 30 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1981</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Konstrukcja budynku	<b>WIELKOPŁYTOWA</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>4</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>
Linia telefoniczna	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>
Internet	<b>TAK</b>	Wideofon	<b>TAK</b>
Monitoring	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PARKIET</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>
Wodomierz	<b>TAK</b>	Ogródek	<b>TAK</b>
Loggia	<b>TAK</b>		

**kontakt do agenta**



## Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie [www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)